ОБЩИНА БРЕЗНИК

Изх. № 61.00-162
07.09.2023

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БРЕЗНИК

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Васил Узунов, кмет на Община Брезник

Относно: Решение за учредяване на безвъзмездно право на ползване на сграда публична общинска собственост.

УВАЖАЕМИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация Брезник е постъпило заявление с вх. № 4800-52/15.08.2023 г. от Народно читалище „Ръждавец-2023“ с. Ръжавец, общ. Брезник, представлявано от Николета Григорова - председател, за предоставяне за ползване на сграда публична общинска собственост, находяща се в УПИ XXV-„Кметство и магазин“, кв. 3, МС на 1(един) етаж със ЗП 80 кв.м. по РП на с. Ръжавец. АПОС № 7554/27.06.2023 г. Към момента сградата не е необходима за нуждите на органите на общината или на юридически лица на издръжка на общинския бюджет. Сградата ще бъде използвана за нуждите на НЧ „Ръждавец-2023, за развиване и осъществяване на неговата дейност. Читалището е вписано в търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ съгласно Удостоверение с изх. № 20230814141431/14.08.2023 г. от Агенцията по вписванията.

Предлагам предоставянето на сградата да бъде за безвъзмездно ползване, както е за всички читалища, ползващи общинска собственост на основание § 4, ал. 1 от ПЗР на ЗНЧ. Предоставянето да бъде за срок от 10 години, за цели и дейности предвидени в чл. 3 от ЗНЧ.

За да бъде учредено безвъзмездно право на ползване върху имоти общинска собственост в съответствие разпоредбата на чл. 39 ал. 3 от ЗОС когато лицата на които може да се учреди безвъзмездно право на ползване, са определени в закон, то се учредява без търг или конкурс, след решение на ОбС, прието с мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Предлагам следния проект на :

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, чл. 39, ал. 3 от ЗОС, § 4, ал. 1 от ПЗР от ЗНЧ, чл. 21, ал.1 т. 4 и чл. 31 ал. 3 от НРПУРОИ на Община Брезник

I. Дава съгласието си за учредяване на безвъзмездно право на ползване, за реализиране на цели и дейности, предвидени в чл. 3 от ЗНЧ, за срок от 10 (десет) години в полза на Народно читалище „Ръждавец-2023“ с. Ръжавец, общ. Брезник представлявано от Николета Григорова - председател, върху следния имот - публична общинска собственост: Поземлен имот, представляващ УПИ XXV-Кметство и магазин (урегулиран поземлен имот двадесет и пети - Кметство и магазин), кв. 3 (квартал трети) по Регулационния план с. Ръжавец, общ. Брезник, одобрен за улична и дворищна регулация със Заповед № 130 от 28.06.1995 г. Площ - 200 кв.м (двеста квадратни метра). Сграда - "За Кметство и магазин", МС на 1 (един) етаж със ЗП - 80 кв. м (застроена площ осемдесет квадратни метра). АПОС 7554/27.06.2023 г.

II. Възлага на Кмета на Община Брезник да издаде заповед и сключи договор за уч-

редяване на безвъзмездно право на ползване с Народно читалище „Ръждавец-2023“ с. Ръжавец, за срок от 10 години.

С уважение,

Васил Узунов
Кмет на Община Брезник

Съгласувано с:
Иванна Венева – секретар на Община Брезник

Съгласувано с:
Милен Миленков – главен юрисконсулт

Изготвил:
Мария Димитрова - специалист УС дата: 30.08.2023 г.